



ECOAQUA S.A.
NR. INTRARE 766
IESIRE
ZIUA... 27... LUNA... 03... ANUL 2023



ROMÂNIA
COMUNA CHIRNOGI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
COMPARTIMENT URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Comuna Chirnogi, județul Călărași; cod fiscal: 3966303; str. Viilor; nr. 15; cod poștal: 917025; Tel./Fax: 0242/524245,
www.comunachirnogi.ro; e-mail : prim_chirnogi@yahoo.com

Nr. 1372 din 27.03.2023

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1 din 27.03.2023

Ca urmare cererii adresate de⁽¹⁾ S.C. ECOAQUA S.A.
cu domiciliul/sediul⁽²⁾ în județul CALARASI municipiu/orașul/comuna CALARSI
satul sectorul cod poștal 910041 strada PROGRESUL nr. bl. BBB sc. et. 3 ap.
telefon/fax 0242312705 e-mail ecoqua_uip@ymail.com înregistrată la nr. 1372 din 13.03.2023

În conformitate cu prevederile Legii Nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru:

⁽³⁾ PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ SI APĂ
UZATĂ PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDETELE CĂLĂRAȘI
SI IALOMITA, ÎN PERIOADA 2014-2020

Obiect -A-1-17.07 "Bransamente la reteaua existenta in localitatea Chirnogi - UAT Chirnogi"

Obiect-A-1-22.2 "Retele de alimentare cu apa in localitatea Chirnogi - UAT Chirnogi"

Obiect-C-2-6.01 "Retele de canalizare in localitatea Chirnogi - UAT Chirnogi"

Obiect-C-2.6.02 "SPAU si conducte de refulare in localitatea Chirnogi - UAT Chirnogi"

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul CĂLĂRAȘI municipiu/orașul/comuna
CHIRNOGI satul sectorul cod poștal 917025 strada nr. bl. sc. et. ap.

Cartea funciară⁽⁴⁾

Fișa bunului imobil plan de situație si plan de incadrare

sau nr. cadastral

- lucrări în valoare⁽⁵⁾ de 36.107.249,00 LEI

Documentația tehnică – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.) nr.⁽⁶⁾ 543 - 01 din 2017, a fost elaborată de ROMAIR CONSULTING S.R.L. & COMPLEX DESIGN S.R.L. & CIRRUS PROJECT S.R.L. cu sediul în județul BUCURESTI municipiu/orașul BUCURESTI sectorul/satul cod poștal

strada Maior Aviator Stefanescu Sanatescu nr. 4 bl sc. et. ap., respectiv de arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. _____ în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidență Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUȚII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:
Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin. (1), respectiv ale art.26 alin. (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu art.7 alin. (15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situație în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor în Construcții, și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteză executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Directia județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului potrivit normelor generale și locale ;
7. Să transporte la: groapa de gunoi a localității materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții ;
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor ;
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificarea a investiției" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice) ;
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției" ;
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirarea a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor) ;
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor ;
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut avizul de securitate la incendiu;
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

B1. Autoritatea emitentă a autorizației, arhitectul șef al județului și structura de specialitate din subordinea acestuia nu este responsabilă pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența la momentul emiterii actului, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătoarești privind imobilul – teren și/sau construcții – pentru care deținătorul a declarat sub formă autentică că nu există litigii pe rol.

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie să înceapă lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

STEFAN ION



Stefan

SECRETAR GENERAL,

ZAMFIRA – VIOLETA PETCU

**p. ARHITECT,
INSPECTOR URBANISM**

Mihai Pirianu
MIHAI PIRIANU

Taxa de autorizare în valoare de 0,00 lei, a fost achitată conform chitanței/OP nr. /

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de 28.03.2023 însoțită de (1) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**
de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT,

Data prelungirii valabilității : _____

Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

Subsemnatul _____ domiciliat în _____
posesor la B.I. (C.I.) seria _____ nr. _____
eliberat de _____ la data de _____ fiul lui _____
și al _____

Am luat la cunoștință de prevederile prezentei autorizații construire/desființare și mă oblig să le respect
întocmai, cunoscând prevederile Legii Nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în
ceea ce privește sancțiunile, în cazul nerespectării prevederilor autorizației.

Numele și prenumele (în clar)

(semnătura)

L.S. (pentru persoane juridice)